



Città Metropolitana di Torino  
**COMUNE DI FOGLIZZO**

**DETERMINAZIONE:  
UFFICIO RAGIONERIA**

REGISTRO GENERALE N. : 243

Responsabile del Servizio : Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

**N.° 165**

**OGGETTO :**

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI. PERIODO 01/01/2019 - 31/12/2021. INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE IL MERCATO ELETTRONICO (MEPA) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventidue** del mese di **ottobre** , nel proprio ufficio

Visti i seguenti atti:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 19/12/2017 , esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2018/2019/2020 , approvazione DUP e relativa nota integrativa;
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- L'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- La delibera della Giunta Comunale n. 2 del 15/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione anni 2018 / 2019 / 2020 ;
- Il regolamento Comunale sull'Ordinamento degli uffici e Servizi, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 121 del 27/12/2010 e successivamente modificato con delibera della Giunta Comunale n. 12 del 28/02/2011;

- Determina N. 243 / 2018 Numero Servizio: 165

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI. PERIODO 01/01/2019 - 31/12/2021. INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE IL MERCATO ELETTRONICO (MEPA) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA UFFICIO RAGIONERIA**

Premesso che con decreto del Sindaco n° 5 in data 09.06.2014, sono state attribuite alla sottoscritta tutte le funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. n°267/2000 e tra queste anche la responsabilità del servizio economico-finanziario;

Richiamata la deliberazione di G.C. n° 2 del 15/01/2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) esercizio finanziario 2018 e assegna ai Responsabili dei Servizi risorse ed indirizzi del bilancio di previsione 2018/2020 approvato con delibera di C.C. n. 53 del 19/12/2017;

Richiamati gli obiettivi programmatici inseriti nel D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2018-2020 aggiornato con delibera di C.C. n° 53 del 19/12/2017;

Visto che il contratto per il servizio di pulizia dei locali comunali è stato rinnovato con Determina del responsabile del servizio finanziario n. 139 del 03.12.2015 alla Ditta D.G.S. Servizi srl, con sede legale a Torino in via Bernardino Luini n. 143 e scade il 31/12/2018;

Considerato che il Comune di Foglizzo non dispone di proprie risorse umane e materiali per l'organizzazione e la gestione del servizio di pulizia degli stabili comunali, compresa la fornitura di materiali e prodotti di consumo destinati alla pulizia;

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure per garantire il servizio in parola per la durata di 36 mesi (periodo 01/01/2019-31/12/2021) e per un importo complessivo presunto di € 32.580,00 oltre IVA riservando, inoltre, ai sensi dell'art.106, comma 11 del D.Lgs. n.50/2016, la possibilità per l'Amministrazione Comunale, di prorogare il suddetto contratto nella misura strettamente necessaria, alle medesime condizioni contrattuali, nelle more dell'espletamento della nuova procedura qualora si rendesse necessario per individuare un nuovo contraente;

Visto l'art. 1 c. 501 della legge 208/2015 che autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive convenzioni aventi ad oggetto il bene/servizio da acquisire, né presso Consip SpA, né presso la centrale di committenza attiva nella regione, sicchè è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei conti;

Visto che sul portale per gli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione (MEPA) risulta attivo il Bando "SERVIZI- Area merceologica Gestione immobili- Categoria Servizi di pulizia degli immobili" e che, pertanto, a norma dell'art.7 del D.L. 52/2012 convertito in legge 94/2012, la procedura di scelta dell'aggiudicatario sarà gestita, avvalendosi del MEPA;

Visto l'art. 192 del Testo Unico n.267 del 18.08.2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, l'importo presunto del contratto le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- Con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende realizzare il servizio di pulizia del Palazzo Municipale e degli altri locali comunali indicati nel capitolato d'appalto;
- La durata dell'appalto in oggetto è di mesi 36 (trentasei) con decorrenza dal 1° gennaio 2019;
- L'importo complessivo presunto dell'appalto in oggetto è stabilito in € 32.580,00 comprensivo di € 700,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso
- Il contratto, in conformità all'art.32 co.14 del D.Lgs. 50/2016 verrà stipulato in modalità ordinaria ai sensi dell'art. 32 D.Lgs 50/2016 e smi;
- La scelta del contraente sarà effettuata, a norma dell'art.36/co2 lett.a) avvalendosi di procedura negoziata in modalità telematica, mediante formulazione di Richiesta di Offerta (R.d.O.) a n° 6 ditte accreditate sul MEPA e operanti nel territorio regionale;
- Il criterio della selezione delle offerte sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, a norma dell'art.95/co4 lett.c) del D.Lgs.vo n°50/2016

Visti i seguenti documenti allegati facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- Capitolato Speciale d'Appalto per il Servizio di pulizia dei locali comunali,
- Disciplinare di gara
- Modello dell'istanza e auto dichiarazione ex D.P.R. 445/2000;
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenze (DUVRI)
- Patto d'integrità
- Comunicazione di cui all'art. 3 comma 7 della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i. e dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari
- Attestazione del sopralluogo dei locali
- Informativa sul trattamento dei dati personali ex artt. 13-14 Reg.to UE 2016/679
- Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE)

Visto l'elenco di n° 6 operatori economici abilitati, presenti sul catalogo MEPA, selezionati sulla base dell'area territoriale di attività e di indagini di mercato, a cui inviare in via telematica la Richiesta di Offerta (non soggetto a pubblicazione);

Dato atto di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Visti:

- il codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62 del 16.04.2013) approvato con deliberazione della G.C. 56 del 02.07.2017
- il vigente Piano Triennale per la prevenzione e corruzione e della trasparenza 2018-2020 del Comune di Foglizzo
- il patto d'integrità approvato con G.C. 16 del 03.03.2014 che dovrà essere accettato dalla controparte;
- le disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e smi a cui la presente determinazione è soggetta

Atteso che per l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è stato acquisito il seguente **C.I.G. ZAD256F618**;

Considerato che la prenotazione dell'impegno che si andrà a formalizzare con il presente atto trova la necessaria disponibilità sui relativi stanziamenti del bilancio di previsione 2019/2021 e che lo stesso è compatibile con il programma dei pagamenti;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

## DETERMINA

1. Di avviare, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.36/co2/lett.a) del D.Lgsvo n.50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali, per n. 36 mesi e precisamente dall' 01/01/2019 al 31/12/2021 e per un valore complessivo presunto di € 32.580,00= ( IVA di legge esclusa);
2. Di dare atto che la procedura di gara sarà espletata interamente in modalità telematica sul Mercato Elettronico della P.A. (MEPA)-CONSIP, con formulazione di apposita Richiesta di Offerta (RdO) a n. 6 ditte operanti nel settore in ambito regionale e abilitate dalla stessa CONSIP all'interno della seguente iniziativa MEPA: Bando di abilitazione "SERVIZI- Area merceologica Gestione immobili- Categoria Servizi di pulizia degli immobili;
3. Di assumere quale criterio di selezione per le offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95/co4/lett.c) del Codice dei contratti Pubblici;
4. Di dare atto che l'importo del contratto a base d'asta del servizio di pulizia in oggetto è fissato in € 32.580,00 di cui
  - € 31.880,00 soggetto al ribasso
  - € 700,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso;
5. Di dare atto che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente e, nel caso di offerte uguali, l'appalto sarà aggiudicato alla ditta che avrà presentato per prima la propria offerta, sulla base dei dati registrati dal sistema
6. Di approvare quale parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che andranno a fare parte della documentazione di gara all'interno della RdO:
  - ALLEGATO 1- Capitolato Speciale d'Appalto per il Servizio di pulizia dei locali comunali- Periodo 01/01/2019-31/12/2021 ;
  - ALLEGATO 2 - Disciplinare di gara
  - ALLEGATO 3 - Modello di domanda e dichiarazione
  - ALLEGATO 4 - DUVRI
  - ALLEGATO 5 - Patto d'integrità
  - ALLEGATO 6 - Comunicazione di cui all'art. 3 comma 7 della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i. e dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari
  - ALLEGATO 7 -Attestazione sopralluogo
  - ALLEGATO 8 - Informativa sul trattamento dei dati personali ex artt. 13-14 Reg.to UE 2016/679
  - ALLEGATO 9 - Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE)
7. Di approvare l'elenco dei n°6 operatori economici, abilitate da Consip sul MEPA, a cui inviare la R.d.O. risultanti nell'ALLEGATO 10 del presente provvedimento, dando atto che tale elenco sarà pubblicato dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
8. Di prenotare la somma complessiva presunta di € 39.747,60 comprensiva di IVA al 22%, imputandola sul 2019 e 2020, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i., e prevedendola nel 2021 sul redigendo Bilancio di previsione 2019-2021 come segue:

Classificazione della spesa	BILANCIO 2019	BILANCIO 2020	BILANCIO 2021
<u>Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione"</u> <u>Programma 2 "Segreteria generale"</u> <u>Titolo 1 "Spese correnti"</u> <u>Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi"</u> <u>P.F. Livello 4: U. 1.03.02.13.000 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente"</u> <u>Livello 5: U.1.03- Servizi generali</u> <u>Cap. 210/5 "Manut. E funzionam. Uffici - prestaz. Serv. pulizia locali"</u>	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00
<u>Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione"</u> <u>Programma 7 "Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile"</u> <u>Titolo 1 "Spese correnti"</u> <u>Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi"</u> <u>P.F. Livello 4: U. 1.03.02.13.000 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente"</u> <u>Livello 5: U.1.03- Servizi generali</u> <u>Cap. 430/5 "Manut. E funzionam. Uffici Anagrafe - prestaz. Serv. pulizia locali"</u>	€ 4549,20	€ 4549,20	€ 4549,20
<u>Missione 05 "Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali"</u> <u>Programma 2 "Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale"</u> <u>Titolo 1 "Spese correnti"</u> <u>Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi"</u> <u>P.F. Livello 4: U. 1.03.02.13.000 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente"</u> <u>Livello 5: U.1.03.02.13.002- Servizi pulizia e lavanderia"</u> <u>Cap. 835/5 "servizi turistici e biblioteca - prestazione di servizi - pulizia locali"</u>	€ 1600,00	€ 1600,00	€ 1600,00
<u>Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia"</u> <u>Programma 9 "Servizio necroscopico e cimiteriale"</u> <u>Titolo 1 "Spese correnti"</u> <u>Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi"</u> <u>P.F. Livello 4: U. 1.03.02.13.000 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente"</u> <u>Livello 5: U.1.03- Servizi generali</u> <u>Cap. 1370/5 "spese manut.cimitero comun. - prestaz.servizispese diverse"</u>	€ 1000,00	€ 1000,00	€ 1000,00
<b>TOTALE DELLA SPESA RIPARTITA PER ANNO</b>	<b>€ 13.249,20</b>	<b>€ 13.249,20</b>	<b>€ 13.249,20</b>

9. Di prendere atto che per il servizio in oggetto :

- La denominazione Ente è : Comune di Foglizzo
- Il Codice Univoco Ufficio è: UFEBFV
- Il Codice Fiscale del servizio .è : 82501510018;
- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: **ZAD256F618;**

10. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Sig.ra *Gianna Gerbaldo*.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

Letto, confermato e sottoscritto

In originale firmato

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

---

**Parere tecnico - amministrativo :**

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 5, del Decreto Legge 174 del 10/10/2012, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 22/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

---

**Parere di regolarità contabile:**

Ai sensi degli articoli 151 comma 4 e 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto con il Decreto Legge 174 del 10/10/2012, articolo 3, comma 5, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

**IMPEGNO DI SPESA**

CIG	Anno	Imp	Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
			Codice	Macroagg				

Data 22/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to DOTT.SSA CLELIA PAOLA VIGORITO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data 24/10/2018

Foglizzo, 24/10/2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Foglizzo, lì 24/10/2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola