



Città Metropolitana di Torino  
**COMUNE DI FOGLIZZO**

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 28**

**OGGETTO :**

**LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE SEDE MUNICIPALE -  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA.**

L'anno 2020, addì **sedici**, del mese di **marzo**, alle ore **tredici** e minuti **quindici**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pr.</b>	<b>As.</b>
GALLENCA FULVIO	Sindaco	X	
SCIENZA ENRICO	Vice Sindaco	X	
CHIORINO GIANNI	Assessore	X	
<b>Totale</b>		<b>3</b>	<b>0</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, C.4 del T.U.E.L. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola.

Il Presidente, Signor GALLENCA FULVIO nella sua qualità di SINDACO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE SEDE MUNICIPALE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

Con deliberazione G.C. n° 82 del 09.09.2019, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di abbattimento delle barriere architettoniche della sede municipale redatto dallo studio Pro.Gest.Im;

Con Determinazione n° 89 del 23.10.2019, i lavori in oggetto venivano affidati in via definitiva all'impresa Bua Costruzioni Generali Srl di San Benigno C.se (TO), con il ribasso del 12,00% sull'importo dei lavori a base d'asta e quindi al prezzo netto di € 33.968,74 oneri sicurezza compresi;

In data 25.10.2019 veniva stipulato apposito contratto con la suddetta ditta Prot. n° 7375, nella forma della lettera commerciale come previsto dall'art. 32 c 14 del Dlgs 50/2016 e smi;

- Visto il quadro economico di spesa risultante a seguito del ribasso effettuato in sede di gara da parte dell'impresa aggiudicataria, e così definito:

Importo lavori		33.394,14
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		574,60
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>33.968,74</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
I.V.A. al 4% sui lavori	1.358,75	
Spese tecniche per progetto, contabilità, D.L. e Sicurezza.	5.940,72	
C.N.P.A.I.A. 4%	237,63	
I.V.A. 22% su spese tecniche progetto, DL e sicurezza 4%	1.359,24	
Spese tecniche per relazione geologica	1.100,00	
E.P.A.P. 2%	22,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche Geologo e 2%	246,84	
Oneri spettanti al r.u.p. art. 113 Dlgs 50/16	523,91	
Spostamento misuratore elettrico	500,00	
Arrotondamenti, imprevisti e ribasso d'asta	4.742,17	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>16.031,26</b>	
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>50.000,00</b>

- Dato atto che si è venuta a creare la necessità da parte dell'Amministrazione di approvare una variante in corso d'opera finalizzata a sopperire ad alcuni imprevisti quali:
  - lo spostamento di tubazioni della fognatura, dell'acquedotto e del riscaldamento situate sotto il pavimento esistente;
  - la demolizione e raddrizzamento con nuova muratura della parete destra del vano ascensore fuori piombo tra i due piani di corsa;
  - il rifacimento di muratura di tamponamento rivelatasi non adeguata alla funzione prevista;
  - la realizzazione di nuove partizioni e soffitti in cartongesso non previste;
  - altre opere minori di cui per maggior chiarezza si rimanda ai documenti di variante;
 la variazione in oggetto rientra nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 let c) del Dlgs 50/2016 e smi, riguarda circostanze impreviste ed imprevedibili, non altera la natura generale del contratto,

comporta un aggravio di spesa contenuto entro i limiti del 50% dell'importo originario del contratto essendo pari al 9,96%;

- Rilevato che la variante comporta un maggior importo contrattuale di € 3.382,17 oltre ad IVA, al netto del ribasso del 12,00% operato dall'impresa in sede di aggiudicazione dell'appalto che risulta contenuto nel quinto d'obbligo, e trova copertura all'interno della somma complessivamente stanziata per l'opera pari ad € 50.000,00 ogni onere compreso;
- Considerato che l'approvazione della presente variante è conforme alle disposizioni dettate dall'art. 106 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che il Responsabile del Servizio Tecnico in merito all'adozione del presente provvedimento, ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 49 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali come modificato dall'art. 3 - c.2) lett. B del D.L. 174 del 10.10.2012 , convertito in Legge 7.12.2012, n. 213.
- Dato atto che la Responsabile del Servizio Finanziario in merito all'adozione del presente provvedimento, ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile di cui all'art. 49 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali come modificato dall'art. 3 - c.2) lett. B del D.L. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 7.12.2012, n. 213
- Con votazione unanime espressa in forma palese;

## D E L I B E R A

1. Di approvare, per quanto esposto nella premessa narrativa, la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di abbattimento delle barriere architettoniche della sede municipale, redatta dallo studio Pro.Gest.Im di Chivasso (TO) pervenuta al prot. 1504 del 26.02.2020, e costituita dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica illustrativa  
Computo metrico  
Quadro comparativo  
Quadro economico  
Atto di sottomissione  
Tav. 2 Var architettonico  
Tav. 3 Var particolari costruttivi

2. Di provvedere alla copertura delle maggiori spese per il riconoscimento del corrispettivo per la stesura della perizia di variante e suppletiva mediante utilizzo di una parte del ribasso d'asta offerto dalla ditta appaltatrice in sede di gara.
3. Di dare atto che, a seguito della variante, il quadro economico dell'opera risulta del seguente tenore:

Importo lavori		36.776,31
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		574,60
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>37.350,91</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
I.V.A. al 4% sui lavori	1.494,04	
Spese tecniche per progetto, contabilità, D.L. e Sicurezza.	6.536,62	
C.N.P.A.I.A. 4%	261,46	

I.V.A. 22% su spese tecniche progetto, DL e sicurezza e 4%	1.495,58	
Spese tecniche per relazione geologica	1.100,00	
E.P.A.P. 2%	22,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche Geologo e 2%	246,84	
Oneri spettanti al r.u.p. art. 113 Dlgs 50/16	576,18	
Spostamento misuratore e linea elettrica	916,37	
Arrotondamenti, imprevisti e ribasso d'asta	+/- 0,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>12.649,09</b>	
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>50.000,00</b>

4. Di concedere in ragione dell'entità della tipologia delle variazioni intervenute una proroga di 7 giorni per l'ultimazione delle opere.
5. Di dare atto che la somma necessaria all'esecuzione dell'opera in oggetto trova copertura al Capitolo 1426/1 del bilancio di previsione 2020/22 anno 2020, per l'importo di € 50.000,00 finanziato con contributo dello stato di cui al Decreto MISE del 14.05.2019.
6. Di affidare al Responsabile del Servizio Tecnico, gli adempimenti conseguenti alla conclusione dei lavori di cui trattasi, tra cui la trasmissione all'Osservatorio Regionale LLPP e all'ANAC della variante ai sensi dell'art. 106 comma 14 del Dlgs 50/2016 e smi.
7. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione verrà trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.
8. Di dichiarare, previa apposita e distinta votazione e con voto unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.8.2000 N. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali come modificato dall'art. 3 - c.2) lett. B del D.L. 174 del 10.10.2012 ,convertito in Legge 7.12.2012, n. 213.

Favorevole \_\_\_\_\_

SCHIZZEROTTO Geom. Carlo

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.8.2000 N. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali come modificato dall'art. 3 - c.2) lett. B del D.L. 174 del 10.10.2012 , convertito in Legge 7.12.2012, n. 213.

Favorevole \_\_\_\_\_

Dr.ssa Gerbaldo Gianna \_\_\_\_\_

Approvato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

**IL PRESIDENTE**  
F.to GALLENCA FULVIO

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune il giorno 27/03/2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000);
- è stata trasmessa, con elenco n 0 , in data \_\_\_\_\_ ai Capigruppo consiliari (art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000);

Foglizzo, lì 27/03/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del TUEL del 18.08.2000 n. 267.

Foglizzo, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Foglizzo, lì 27/03/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa VIGORITO Clelia Paola